

Załącznik NR 2- Umowa Najmu (Wzór)

UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu r. w *Kraśniku* pomiędzy:

Powiat Kraśnicki

Ul. Al. Niepodległości 20

23-204 Kraśnik,

NIP: 715-17-16-935 reprezentowany przez :

Zespół Szkół Nr 3 w Kraśniku,

Ul. Słowackiego 7.

23-204 Kraśnik,

zwanym dalej wynajmującym, reprezentowanym przez:

1. – dyrektora zespołu,

a

2.

zwanym dalej **najemcą**, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem najmu jest wejście sezonowe/rodzinne/miesięczne na kort tenisowy/boisko wielofunkcyjne zlokalizowane przy ul. Słowackiego 7 w Kraśniku przy Zespole Szkół Nr 3.
2. Wynajmujący udostępnia Najemcy kompleks sportowy do celów rekreacyjno-sportowych.

§2

1. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu korzystania z kompleksu sportowego przy Zespole Szkół nr 3 oraz Ogólnych zasad korzystania z kompleksu sportowego (boisk zewnętrznych).

§3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony- jeden sezon letni **tj. wejście sezonowe/wejście rodzinne/wejście miesięczne.**

§4

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu lub jego części w przypadkach, gdy obiekt jest niezbędny do działalności podstawowej szkoły (np. organizacja, imprez o charakterze ponadregionalnym, obozów, zawodów sportowych, świąt obchodzonych przez szkołę). Wynajmujący zobowiązany jest do powiadomienia Najemcy o koniecznych zmianach harmonogramu przynajmniej na 2 tygodnie przed terminem odwoływanych zajęć.
2. Osobą odpowiedzialną za kontakt ze strony Najemcy jest tel.
3. Najemca otrzymuje klucz do kortów tenisowych/ boisk wielofunkcyjnych który podlega zwrotowi na zakończenie sezonu- wejścia sezonowego/rodzinnego/miesięcznego. W przypadku zagubienia klucza, najemca zobowiązuje się dorobić klucz na własny koszt.

§5

1. Najemca uiszcza opłatę w wysokości **145/190/200 złotych brutto (słownie złotych:)** cena z **należnym podatkiem VAT w wielkości 23%**.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT przed planowanym wejściem sezonowym/rodzinnym/miesięcznym.
3. Należność płatna będzie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy podany na fakturze VAT wystawionej przez Wynajmującego.
4. W razie zwłoki w uiszczeniu należności Wynajmujący będzie naliczał odsetki ustawowe od kwoty zaległości.

§6

1. Wynajmującemu służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku :
 - zalegania przez najemcę z zapłatą płatności,
 - oddania przedmiotu najmu w podnajem, albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody wynajmującego,
 - używania przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.
3. W razie rozwiązania umowy najmu, najemca jest zobowiązany do niezwłocznego wydania przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym.

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§8

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

**OSOBA UPOWAŻNIONĄ DO WEJŚCIA NA
KORT TENISOWY/BOISKO
WIELOFUNKCYJNE W ZWIĄZKU
Z POSIADANYM WEJŚCIEM
SEZONOWYM/RODZINNYM
JEST**

.....
.....

.....

PODPIS DYREKTOR